Prodaja stanovanje KRŠKO, 67,00m²

194.300,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje - 3-sobno**
Velikost:	**67,00m²**
Nadstropje:	**P**
Lokacija:	**KRŠKO, Posavska**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 2026**
Energetski razred:	**Ni podatka**

67 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2026, pritličje, V jedru upravnega središča Krškega prodamo novozgrajeno, funkcionalno zasnovano 3S stanovanje, nahaja se v pritličju večstanovanjskega objekta z ločenim vhodom. Stanovanje je takoj vseljivo. Prodajna cena že vključune DDV 9,5%, prodamo. Cena: 194.300,00 EUR

Dodaten opis nepremičnine

Krško, Cesta krških žrtev 16, prodamo 3-sobno stanovanje, ki se nahajav **Vili Murko**, **neto uporabne površine 67m²** površine. Stanovanje se nahaja v pritličju večstanovanjskega objekta, zgrajen z uporabo energetsko učinkovitih materialov in rešitev.
Stanovanjski enoti pripada lastniška shramba (površina shrambe ni všteta v uporabno površino stanovanja!), souporaba kolesarnice, možen je nakup lastniškega parkirnega mesta, ki se nahaja na dvorišču stanovanjskega objekta z rampo.

Zasnova:
Stanovanje je zasnovano sledeče: predprostor, shramba, kopalnica s straniščem, bivalni prostor s kuhinjo in jedilnico in dve sobi.

Priključki in oprema:
Stanovanje je priključeno na električno, vodovodno, optično in kanalizacijsko omrežje. Ogrevanje je urejeno s skupno centralno napravo-talno gretje, lastni odštevalni števci zagotavljajo obračun dejanske porabe energentov in vode. V stanovanju je vgrajena klimatska naprava. Energetsko učinkovita okna so senčena z roletami.

Mikrolokacija:
Večstanovanjski objekt Vila Murko se nahaja v samem upravnem središču Mestne občine Krško ter v neposredni bližini vrtca.

FLEKS nepremičnine, Gregor Jarkovič s.p.
Globočice pri Kostanjevici 12A
8311, Kostanjevica na Krki, Slovenija

Telefon: **051/627-550**
E-mail: **nepremicnine@fleks.biz**