



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje - Garsonjera

Velikost:

25,60m²

Nadstropje:

1

Lokacija:

KRŠKO, Posavska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2026

Energetski razred:

Ni podatka

25,6 m², garsonjera, zgrajena l. 2026, 1. nad., V jedru upravnega središča Krškega prodamo novozgrajeno, funkcionalno zasnovano garsoniero, nahaja se v nadstropju večstanovanjskega objekta z ločenim vhodom. Stanovanje je takoj vseljivo. Prodajna cena že vključne DDV 9,5%, prodamo. Cena: 60.755,00 EUR

Dodaten opis nepremičnine

Krško, Cesta krških žrtev 16, prodamo garsoniero, ki se nahajav Vili Murko, tlorisne površine 25,6m² ter neto

uporabne površine 21m² površine. Stanovanje se nahaja v nadstropju večstanovanjskega objekta, zgrajen z uporabo energetsko učinkovitih materialov in rešitev.

Stanovanjski enoti pripada lastniška shramba (površina shrambe ni všteta v uporabno površino stanovanja!), souporaba kolesarnice, možen je nakup lastniškega parkirnega mesta, ki se nahaja na dvorišču stanovanjskega objekta z rampo.

Zasnova:

Stanovanje je zasnovano sledeče: predprostor, kopalnica s straniščem, spalno-bivalni prostor s kuhinjo in jedilnico, balkon, shramba.

Priključki in oprema:

Stanovanje je priključeno na električno, vodovodno, optično in kanalizacijsko omrežje. Ogrevanje je urejeno s skupno centralno napravo-talno gretje, lastni odštevalni števcji zagotavljajo obračun dejanske porabe energentov in vode. V stanovanju je vgrajena klimatska naprava. Energetsko učinkovita okna so senčena z roletami z vgrajenimi komarniki.

Mikrolokacija:

Večstanovanjski objekt Vila Murko se nahaja v samem upravnem središču Mestne občine Krško ter v neposredni bližini vrtca.

