



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 3-sobno
Velikost:	64,10m²
Nadstropje:	1
Lokacija:	KRŠKO, Posavska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2026
Energetski razred:	Ni podatka

64,1 m², 3-sobno, zgrajeno l. 2026, 1. nad., V jedru upravnega središča Krškega prodamo novozgrajeno, funkcionalno zasnovano 3S stanovanje, nahaja se v nadstropju večstanovanjskega objekta z ločenim vhodom. Stanovanje je takoj vseljivo. Prodajna cena že vključune DDV 9,5%, prodamo. Cena: 182.627,50 EUR

Dodaten opis nepremičnine

Krško, Cesta krških žrtev 16, prodamo 3-sobno stanovanje, ki se nahajav Vili Murko, tlorisne površine 64,10m² ter neto uporabne površine 63m² površine. Stanovanje se nahaja v nadstropju večstanovanjskega objekta, zgrajen z uporabo energetske učinkovitih materialov in rešitev.

Stanovanjski enoti pripada lastniška shramba (površina shrambe ni všteta v uporabno površino stanovanja!), souporaba kolesarnice, možen je nakup lastniškega parkirnega mesta, ki se nahaja na dvorišču stanovanjskega objekta z rampo.

Zasnova:

Stanovanje je zasnovano sledeče: predprostor, shramba, kopalnica s straniščem, bivalni prostor s kuhinjo in jedilnico in dve sobi.

Priključki in oprema:

Stanovanje je priključeno na električno, vodovodno, optično in kanalizacijsko omrežje. Ogrevanje je urejeno s skupno centralno napravo-talno gretje, lastni odštevalni števcji zagotavljajo obračun dejanske porabe energentov in vode. V stanovanju je vgrajena klimatska naprava. Energetsko učinkovita okna so senčena z roletami z vgrajenimi komarniki.

Mikrolokacija:

Večstanovanjski objekt Vila Murko se nahaja v samem upravnem središču Mestne občine Krško ter v neposredni bližini vrtca.

