



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 2-sobno
Velikost:	48,60m²
Nadstropje:	M
Lokacija:	KRŠKO, Posavska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2026
Energetski razred:	Ni podatka

48,6 m², 2-sobno, zgrajeno l. 2026, mansarda, V jedru upravnega središča Krškega prodamo novozgrajeno, funkcionalno zasnovano 2S stanovanje, nahaja se v mansardi večstanovanjskega objekta z ločenim vhodom. Stanovanje je takoj vseljivo. Prodajna cena že vključuje DDV 9,5%, prodamo. Cena: 136.080,00 EUR

Dodaten opis nepremičnine

Krško, Cesta krških žrtev 16, prodamo 2-sobno stanovanje, ki se nahaja v Vili Murko, neto uporabne površine

48,60m² površine. Stanovanje se nahaja v mansardi večstanovanjskega objekta, zgrajen z uporabo energetsko učinkovitih materialov in rešitev.

Stanovanjski enoti pripada lastniška shramba (površina shrambe ni všteta v uporabno površino stanovanja!), souporaba kolesarnice, možen je nakup lastniškega parkirnega mesta, ki se nahaja na dvorišču stanovanjskega objekta z rampo.

Zasnova:

Stanovanje je zasnovano sledeče: predprostor, shramba, kopalnica s straniščem, bivalni prostor s kuhinjo in jedilnico, soba.

Priključki in oprema:

Stanovanje je priključeno na električno, vodovodno, optično in kanalizacijsko omrežje. Ogrevanje je urejeno s skupno centralno napravo-talno gretje, lastni odštevalni števcji zagotavljajo obračun dejanske porabe energentov in vode. V stanovanju je vgrajena klimatska naprava. Energetsko učinkovita okna so senčena z roletami.

Mikrolokacija:

Večstanovanjski objekt Vila Murko se nahaja v samem upravnem središču Mestne občine Krško ter v neposredni bližini vrtca.

